

<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom</b>  Im vereinfachten Genehmigungsverfahren sind Angaben zu den gekennzeichneten Ziffern 7 bis 9 nicht erforderlich.		<b>Baubeschreibung</b>																						
Bauherrin / Bauherr:  Felix Nova GmbH, Lemförder Straße 80, 32369 Rahden																								
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.) Gemarkung Niedereimer, Flur 002, Flurstücke 383, 139																								
<b>1 Bezeichnung des Vorhabens</b>	Errichtung und Betrieb von zwei Windenergieanlagen (WEA) des Typs Nordex N163/6.X, Nabenhöhe 164m, Rotordurchmesser 163m, Gesamthöhe 245,5m																							
<b>2 Art der Nutzung</b> <input checked="" type="checkbox"/> Betriebsbeschreibung ist beigefügt	Stromerzeugung aus Windenergie																							
<b>3 Angaben zum Grundstück -</b>																								
geschützter Baumbestand	<input type="checkbox"/> ja																							
Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch zentrale Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> durch Brunnen																						
Löschwasserversorgung (Art und Entfernung zur Entnahmestelle)	siehe Brandschutzgutachten																							
Grundstücksentwässerung	<input type="checkbox"/> durch öffentliche Sammelkanalisation <input type="checkbox"/> durch Kleinkläranlage <input type="checkbox"/> durch sonstige Anlage; Art:	<input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> fertiggestellt bis zum																						
Sonstiges	Versickerung auf Baugrundstück																							
<b>4 Barrierefreiheit öffentlich zugänglicher baulicher Anlagen</b>	sichergestellt durch:																							
<b>5 Anzahl der notwendigen Stellplätze</b> Bedarfsermittlung ggf. als Beiblatt	insgesamt auf dem Baugrundstück: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">in Garagen +</td> <td style="text-align: right;">im Freien</td> <td style="text-align: right;">=</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">fremden Grundstück mit Baulast:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">=</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">durch Ablösung</td> <td style="text-align: right;">=</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>Summe:</b></td> <td></td> </tr> </table>		in Garagen +	im Freien	=				fremden Grundstück mit Baulast:		=					durch Ablösung	=				<b>Summe:</b>			
in Garagen +	im Freien	=																						
fremden Grundstück mit Baulast:		=																						
	durch Ablösung	=																						
<b>Summe:</b>																								
	davon für Menschen mit Behinderungen:																							
<b>6 Anzahl der notwendigen Abstellplätze für Fahrräder</b>	<b>Summe:</b>																							
<b>7 Schutz gegen Feuchtigkeit, Korrosion und Schädlinge</b>																								

Fortsetzung Blatt 2

<b>Baubeschreibung Blatt 2</b>		Bauherrin / Bauherr: Felix Nova GmbH, Lemförder Straße 80,		Bauantrag vom:	
<b>8</b>	<b>Angaben zur Aufstellung von Feuerstätten</b>	Gesamt-Nennwärmeleistung:			<b>kW</b>
		<input type="checkbox"/> Heizraum		<input type="checkbox"/> Aufstellungsraum	
	<b>Angaben zur Brennstofflagerung</b>	<input type="checkbox"/> fester Brennstoff		<input type="checkbox"/> Heizöl	<b>m³</b>
		<input type="checkbox"/> Gas		<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<b>m³</b>
		<input type="checkbox"/> unterirdischer Lagerbehälter	<input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstiger Raum:	
<b>9</b>	<b>Lüftung</b>				
	Lüftungsanlage für Mittel- oder Großgarage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:		
	sonstige genehmigungspflichtige Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/> ja	Art der Anlage:		
		Lüftungsanlage überbrückt Gebäudetrennwände oder Geschossdecken: <input type="checkbox"/> ja			
		Bauvorlagen gemäß Richtlinie über die brandschutztechnischen Anforderungen an Lüftungsanlagen sind beigelegt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> werden nachgereicht bis zum			
<b>10</b>	<b>weitere Angaben, sofern wegen Ortsatzungen oder Denkmalschutz erforderlich</b>				
	äußere Gestaltung	Wände Beton-Stahl-Kombination aus Betonelementen mit einer oben aufgesetzten Stahlrohrspitze. Dachflächen und Dachaufbauten Türen und Fenster			
	Spielfläche für Kleinkinder (Größe und Ausstattung)				
	Befestigung, Gestaltung und Eingrünung - der Zufahrten - der Stellplätze im Freien	Zuwegung wird aus Mineralgemisch befestigt, ohne bituminöse Überdeckung			
	Gestaltung und Bepflanzung der nicht überbauten Flächen	siehe landschaftspflegerischer Begleitplan			
<b>11</b>	<b>Sonstiges</b>				
Ort, Datum Rahden, 24.01.2023		Genehmigungsvermerk			
Der / die bauvorlageberechtigte Entwurfsverfasser/in:					
wp ingenieurbau GmbH Lemförder Straße 80 32369 Rahden-Sielhorst Unterschrift					

