



Kommunikation und Beteiligung zu Bauanträgen über die Cloud-Lösung „Filr“

Beteiligte

Stand 10/2025

Version 1.0

Inhalt

Einleitung	2
1 Kommunikation und Beteiligung zu Bauanträgen	3
1.1 Überblick Cloud-Lösung „Filtr“	3
1.2 Die Vorgehensweise	4
Schritt 1: E-Mail Einladung „Filtr“- Cloud.....	4
Schritt 2: Folgen des Ordners „Beteiligung“ für E-Mail-Benachrichtigungen.....	5
Schritt 3: Einstellen von Dokumenten in Ordner „Beteiligung“ durch Bauaufsichtsbehörde	6
Schritt 4: Einstellen von Dokumenten durch Beteiligte.....	7
Schritt 5: Erteilung der Baugenehmigung durch Bauaufsicht	8

Einleitung

Die Aufgabe der Unteren Bauaufsichtsbehörde ist es unter anderem, Baugenehmigungen zu erteilen. Diese Anleitung ist für Sie als Beteiligte relevant, wenn Sie an Bauantragsverfahren, die bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Hochsauerlandkreises eingereicht werden, beteiligt sind.

Sie gibt Ihnen einen kurzen Überblick zur Cloud-Lösung Filr und unterstützt Sie bei der zukünftigen Kommunikation und Beteiligung zu Bauantragsverfahren.

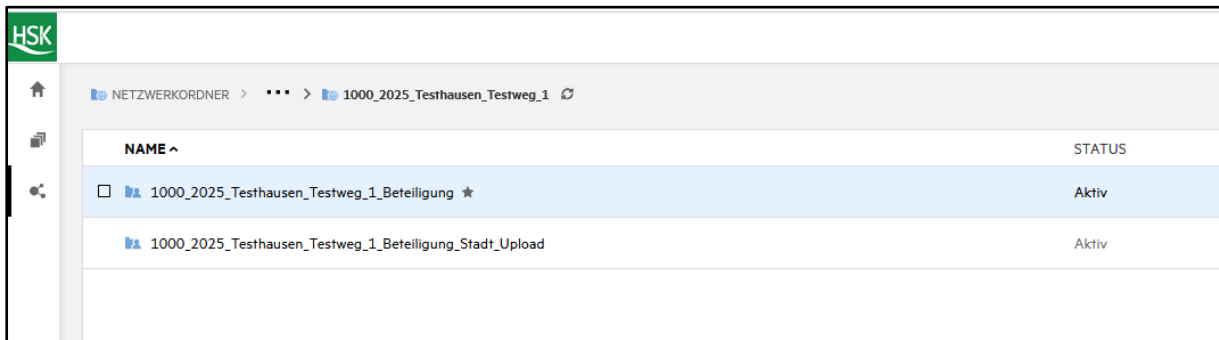
1 Kommunikation und Beteiligung zu Bauanträgen

1.1 Überblick Cloud-Lösung „Filtr“

Der „Filtr“ ist eine Cloud-Lösung, die beim Hochsauerlandkreis u.a. für die Kommunikation und den Dokumentenaustausch zu Bauantragsverfahren eingesetzt wird. Die Lösung ist ab Mo, 10.11.2025 übergangsweise im Einsatz.

Der „Filtr“ ist für Sie möglichst übersichtlich gestaltet.

Die folgende Ansicht erhalten Sie, nachdem Sie erstmalig zur Mitarbeit an einem Bauantragsverfahren vom Fachdienst 41 – Bauaufsicht, Wohnen eingeladen worden sind UND sich erfolgreich registriert haben.



NAME ^	STATUS
☐ 1000_2025_Testhausen_Testweg_1_Beteiligung ★	Aktiv
1000_2025_Testhausen_Testweg_1_Beteiligung_Stadt_Upload	Aktiv

Für die Rolle der Beteiligten sind für Sie die beiden folgenden Ordner zum Bauantragsverfahren sichtbar:

Ordner Beteiligung: In diesem Ordner finden Sie alle Unterlagen, die Ihnen von den Sachbearbeitenden des Fachdienstes 41 – Bauaufsicht, Wohnen zur Verfügung gestellt werden. Sie haben in diesem Ordner Leserechte.

Ordner Beteiligung_Upload: In diesen Ordner laden Sie bitte alle Unterlagen, die für die Bearbeitung des Bauantrags relevant sind hoch. Sie haben in diesem Ordner Schreibrechte.

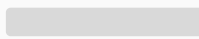
1.2 Die Vorgehensweise

Schritt 1: E-Mail Einladung „Filtr“- Cloud

1

Zuerst erhalten Sie eine **E-Mail** an die Mailadresse, die der Unteren Bauaufsichtsbehörde für die Zusammenarbeit bekannt ist. Die E-Mail erhalten Sie von der Mailadresse: bauaufsicht@hochsauerlandkreis.de

Sie enthält einen direkten Einladungslink zu einem Ordner, der im „Filtr“ zur Mitarbeit im Bauantragsverfahren angelegt ist.

 hat den folgenden Ordner freigegeben:

[1000_2025_Testhausen_Testweg_1_Beteiligung](#)

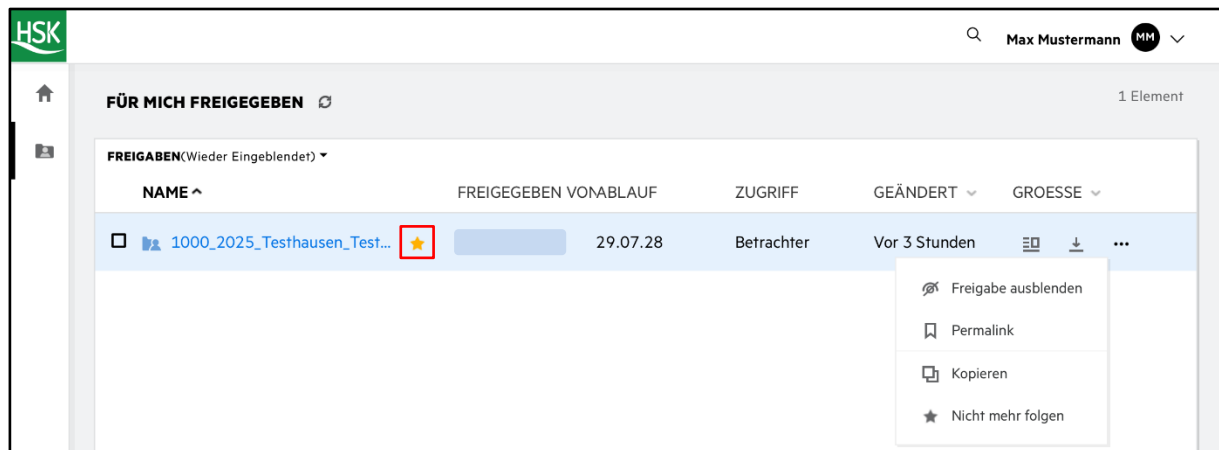
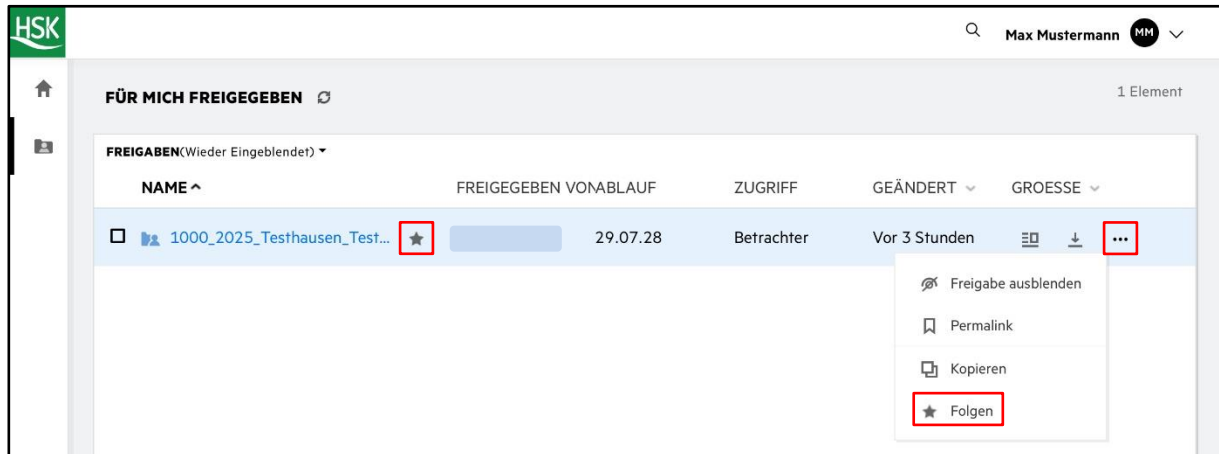
Diese Freigabe läuft nach 999 Tagen ab

OpenText® Filr

Schritt 2: Folgen des Ordners „Beteiligung“ für E-Mail-Benachrichtigungen

2

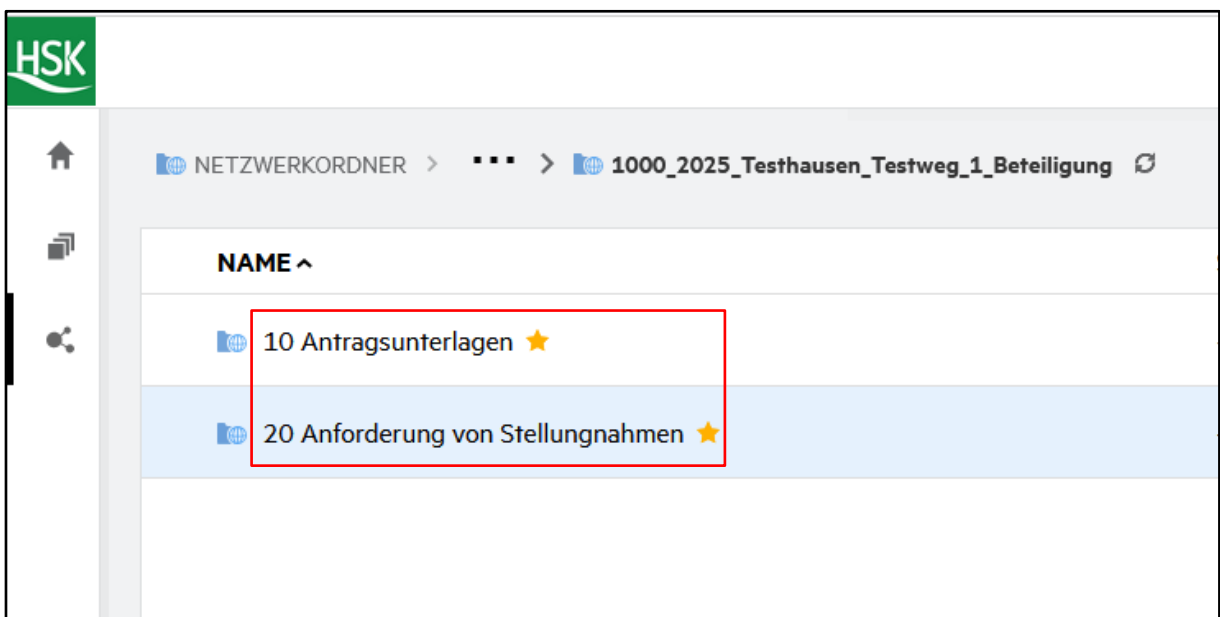
Anschließend folgen Sie bitte dem Ordner „Beteiligung“. Das Folgen führt dazu, dass Sie E-Mail-Benachrichtigungen erhalten, wenn Dokumente in den Ordner hochgeladen werden. Der Eingang der Benachrichtigung kann einige Minuten dauern.



Schritt 3: Einstellen von Dokumenten in Ordner „Beteiligung“ durch Bauaufsichtsbehörde

3

Im Ordner „Beteiligung“ finden Sie die Unterordner „10 Antragsunterlagen“ sowie „20 Anforderung von Stellungnahmen“. In diesen befinden sich die Unterlagen, die für Sie für die Beteiligung am Bauantragsverfahren relevant sind. Je nach Beteiligung kann es auch vorkommen, dass Ihnen anstelle der Ordner einzelne Dokumente freigegeben werden.



Werden in die Ordner Dokumente durch die Untere Bauaufsichtsbehörde eingestellt (z.B. Anforderungen von Stellungnahmen) nachdem Sie dem Ordner gefolgt sind, erhalten Sie dazu eine E-Mail-Benachrichtigung.

Schritt 4: Einstellen von Dokumenten durch Beteiligte

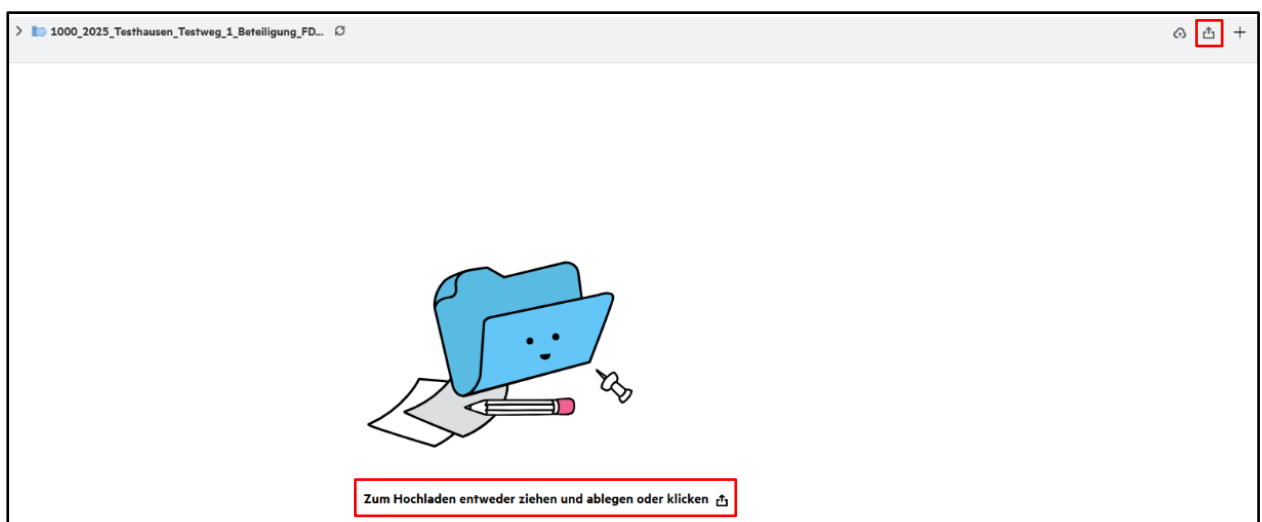
4

Über den Ordner „Upload“ haben Sie jederzeit die Möglichkeit, den Sachbearbeitenden der Unteren Bauaufsichtsbehörde relevante Unterlagen zum Baugenehmigungsverfahren einzustellen (z.B. Stellungnahme).

Die Einladung zum Ordner erfolgt ebenfalls über eine E-Mail-Benachrichtigung.



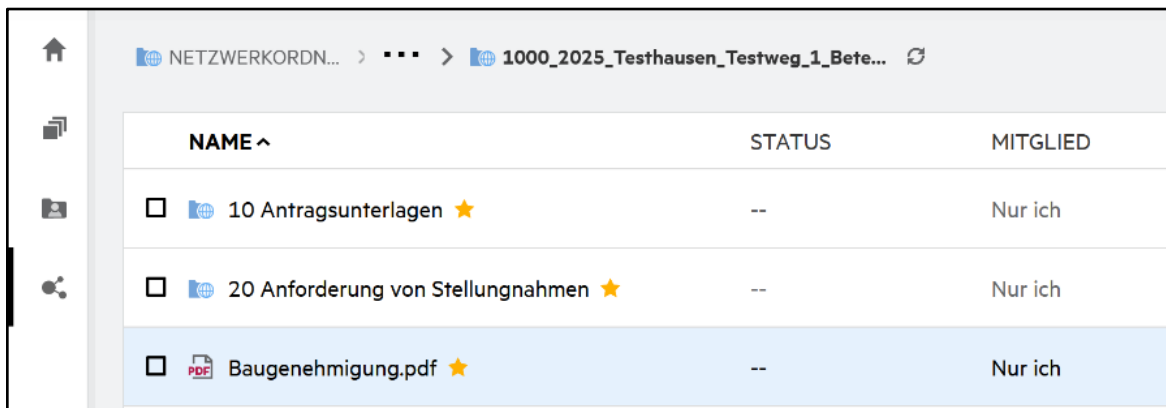
Wählen Sie im „Upload“-Ordner das Upload-Symbol oben rechts an. Die Sachbearbeitenden erhalten anschließend automatisch eine Benachrichtigung darüber.



Schritt 5: Erteilung der Baugenehmigung durch Bauaufsicht

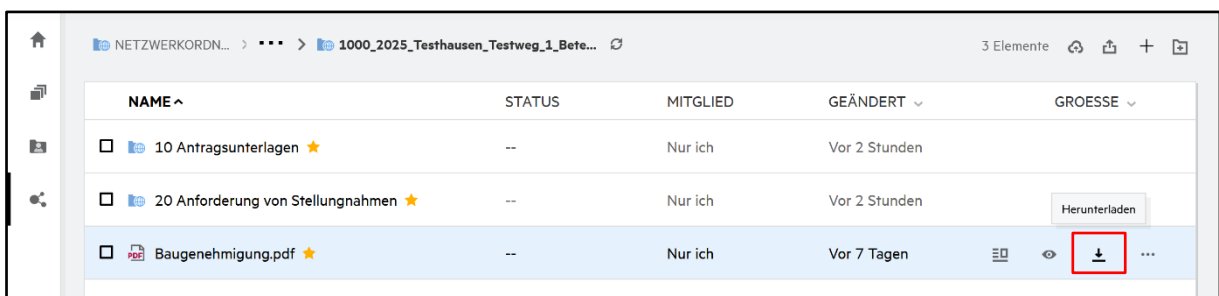
5

Zum Ende des Verfahrens wird Ihnen in den Ordner „Beteiligung“ die Baugenehmigung eingestellt. Dazu erhalten Sie eine E-Mail-Benachrichtigung und die folgende Struktur wird für Sie im Ordner sichtbar:



NAME ^	STATUS	MITGLIED
☐ 10 Antragsunterlagen ★	--	Nur ich
☐ 20 Anforderung von Stellungnahmen ★	--	Nur ich
☐ Baugenehmigung.pdf ★	--	Nur ich

Über den Download-Pfeil haben Sie jederzeit die Möglichkeit, sich das Dokument für Ihre Unterlagen zu sichern.



NAME ^	STATUS	MITGLIED	GEÄNDERT v	GROESSE v
☐ 10 Antragsunterlagen ★	--	Nur ich	Vor 2 Stunden	
☐ 20 Anforderung von Stellungnahmen ★	--	Nur ich	Vor 2 Stunden	
☐ Baugenehmigung.pdf ★	--	Nur ich	Vor 7 Tagen	



Sollte diese Handreichung Fragen offenlassen, wenden Sie sich bitte an uns:



Fachdienst 41 Bauaufsicht, Wohnen
E-Mail: bauaufsicht@hochsauerlandkreis.de